

Tabela 4: Gradnja, obnova ali nakup nepremičnin_REALIZACIJA
Srednjeročnega načrta Investicijskih vloganj UM 2016-2020 v letu 2019

A) UNIVERZA V MARIBORU

Projekt	Planirana izvedba v letu 2019	Ocenjena vrednost celotne investicije v EUR z DDV	Obdobje investicije (od-do)	Načrtovano v letu 2019 po investicijski dokumentaciji	Virji sredstev pri investiciji v letu 2019 (v EUR)										Skupaj proračun RS s krediti in koncesijami v letu 2019 v EUR	Skupaj - vrednost investicije v letu 2019 v EUR	Vrednost že financirane investicije v preteklih letih (do konca leta 2018) v EUR	Razlika do celotne ocenjene vrednosti investicije v EUR, ki ostane za obdobje po letu 2019	Delež vrednosti investicije 2019 v skupni vrednosti investicij 2019	Članica UM
					MIZŠ proračun	RS poročila (krediti)	MIZŠ koncesije	ARRS, SPIRIT, JAK	Druga ministrstva	Občinski proračunski viri	Prejeta sredstva iz državnega pror. iz sredstev pror. EU	Drugi viri (sklad prerožnja, presežek iz preteklih let, pogodbeno zagotavljanje prihrankov, ...)	Trg							
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	k	l	m	n	o = f+g+h+i+j+l	p	q	r	s	t	
PRIORITETA 1																				
Rušenje in gradnja nove stavbe fakultete (Fakulteta za varnostne vede)	Rekonstrukcija, statična in energetska sanacija (DIIP 2017)	4.270.000,00 €	2019-2021	1.952.000,00 €								325.000,00 €		0,00 €	325.000,00 €		3.945.000,00 €	14%	FVV	
Ureditev pedagoško raziskovalnega centra za rastlinsko pridelavo za praktično usposabljanje študentov (FKBV)		4.500.000,00 €	2016-2018											0,00 €	0,00 €		4.500.000,00 €	0%		
Širitev objekta Fakultete za zdravstvene vede v dveh fazah	Širitev objekta Fakultete za zdravstvene vede v dveh fazah (IP)	4.100.254,46 €	2016-2021	926.383,65 €								926.384,00 €		0,00 €	926.384,00 €		3.173.870,46 €	39%	FZV	
Izgradnja Fakultete za turizem – prostori za izvedbo pedagoškega in znanstvenoraziskovalnega dela (Fakulteta za turizem)	Ureditev prostorov Fakultete za turizem v Brežicah (PIZ - 2018)	4.998.600,00 €	2016-2021	350.000,00 €	50.000,00 €					300.000,00 €				50.000,00 €	350.000,00 €		4.648.600,00 €	15%		
Energetska sanacija strešne kritine s sanacijo zamakanja strehe vključno z ureditvijo prostorov za arhivo (Rektorat - Slomškov trg 15)		1.226.840,00 €	2016-2018											0,00 €	0,00 €		1.226.840,00 €	0%		
2.del II. faze ureditev dela objekta na Razlagovi 20 in Razlagovi 14-ureditev žitnice nad knjižnico (EPF)		500.000,00 €	2016-2020	325.000,00 €										0,00 €	0,00 €		500.000,00 €	0%		
Energetska sanacija ter delna nadzidava in prizidava ter obnova obstoječega objekta (FF, FNM, PEF)	Priprava investicijske dokumentacije	13.162.000,00 €	2019-2021									57.000,00 €		0,00 €	57.000,00 €		13.105.000,00 €	2%	FF	
Novogradnja tehniških fakultet (Tehniške fakultete) - SMART CITY CAMPUS I. faza: Celovita prenova in nadgradnja delavniških laboratorijskih prostorov Fakultete za strojništvo-SMART FS S-18	Priprava dokumentacije in prijava na razpise	93.178.000,00 €	2019-2021	68.000,00 €								68.000,00 €		0,00 €	68.000,00 €		93.110.000,00 €	3%	FERI, FGPA, FKKT, FS	
Celovita energetska prenova ter rekonstrukcija obstoječih objektov tehniških fakultet	Priprava dokumentacije in prijava na razpis	13.178.000,00 €	2019-2021	130.000,00 €								130.000,00 €		0,00 €	130.000,00 €		13.048.000,00 €	5%	FERI, FGPA, FKKT, FS	
Botanični vrt Univerze v Mariboru	Priprava dokumentacije	4.741.324,66 €	2016-2020											0,00 €	0,00 €		4.741.324,66 €	0%	FKBV	
Ureditev požarnih stopnic in dvigala v objekt Razlagova 14 in Razlagova 20/22	Pridobitev predračunov		2016-2018											0,00 €	0,00 €		0,00 €	0%		
Univerzitetni inovativni vrtec	Priprava investicijske in projektne dokumentacije	1.500.000,00 €	2016-2018											0,00 €	0,00 €		1.500.000,00 €	0%	PEF	
Raširitev prostorov Fakulteta za naravoslovje in matematiko Maribor	Raširitev prostorov Fakulteta za naravoslovje in matematiko Maribor v skladu s potrjenim DIIP-om	5.197.623,34 €	2018-2021	177.109,17 €										0,00 €	0,00 €		5.197.623,34 €	0%		
PRIORITETA 2																				
Energetska sanacija - vključitev v pilotni projekt (FOV)	Celovita energetska sanacija objektov na lokaciji Zlato polje (Novelacija IP)	3.600.346,36 €	2018-2019	3.560.353,75 €		130.997,00 €	150.294,00 €				150.294,00 €			431.585,00 €	431.585,00 €	33.248,00 €	3.435.513,26 €	18%	FOV	
Nabava raziskovalne opreme za projekt InnoRenew	DIIP "Center odličnosti za raziskave in inovacije na področju obnovljivih materialov in zdravega bivanjskega okolja" (avgust 2017)	1.561.106,33 €	2017-2022											0,00 €	0,00 €		1.561.106,33 €	0%	FERI	
Univerzitetni športni center Leona Štuklja		5.371.247,00 €	2016-2020											0,00 €	0,00 €		5.371.247,00 €	0%		
Sprememba namembnosti, prenova in dozidava objekta Tyrševa ul. 19 v dveh fazah (1. faza 760.149,92 EUR + 2. faza 426.402,52 EUR) - Fakulteta za zdravstvene vede	Priprava dokumentacije za 1. in 2. fazo + izvedba 1. faze	1.186.552,00 €	2016-2020	76.288,00 €								76.288,00 €		0,00 €	76.288,00 €		1.110.264,00 €	3%		
Celovita prenova in nadgradnja delavniških laboratorijskih prostorov Fakultete za strojništvo		5.050.000,00 €	2016-2018											0,00 €	0,00 €		5.050.000,00 €	0%	FS	

Razširitev kotlovnice na lesno biomaso in napeljava vroečevoda v pedagoško raziskovalne objekte na Univrzitetnem kmetijskem centru FKBV		150.000,00 €	2016-2017										0,00 €	0,00 €		150.000,00 €	0%	
Inštitut za energetiko FE UM – 3. faza		5.000.000,00 €	2019-2021										0,00 €	0,00 €		5.000.000,00 €	0%	
PRIORITETA 3																		
Center za pedagoško in raziskovalno delo v živinoreji (FKBV) (DIIP)		700.000,00 €	2016-2017										0,00 €	0,00 €		700.000,00 €	0%	FKBV
Energetska sanacija stavbe na naslovu Hočevarjev trg 1, Krško		800.000,00 €	2019-2021										0,00 €	0,00 €		800.000,00 €	0%	
PRIORITETA 4																		
Pedagoško - raziskovalni enološki center Meranovo (FKBV)	Priprava investicijske dokumentacije v letu 2017	3.282.167,22 €	2016-2017										0,00 €	0,00 €		3.282.167,22 €	0%	FKBV
Center za energetske raziskave FE Velenje		2.500.000,00 €	2019-2021										0,00 €	0,00 €		2.500.000,00 €	0%	
UM SKUPAJ					50.000,00 €	130.997,00 €	150.294,00 €	0,00 €	0,00 €	300.000,00 €	150.294,00 €	1.582.672,00 €	0,00 €	481.585,00 €	2.364.257,00 €			

Opomba: Na projektu Celovite energetska sanacija objektov na lokaciji Zlato polje v Kranju je ocenjena izvedba investicije v letu 2019 v višini 3.560.353,75 € v skladu s sprejeto novelacijo investicijskega programa - avgust 2018 (predvidena izvedba konkurenčnega dialoga z vlagateljem vloge)

B) UNIVERZITETNA KNJIŽNICA MARIBOR

PRIORITETA 1																		
UKM - Centralni arhiv	Investicijska in projektna dokumentacija	3.000.000,00 €	2016-2020										0,00 €	0,00 €		3.000.000,00 €	0%	UKM

C) ŠTUDENTSKI DOMOVI MARIBOR

PRIORITETA 1:																			
Prenova objekta ŠD 1	Izdelava projektne in investicijske dokumentacije Prijava na razpis za pridobitev nepovratnih finančnih sredstev Kohezijskega sklada za sofinanciranje operacije za energetska prenova Izvedba investicije	4.023.728 €	2018 - 2020		0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	4.023.728 €		ŠD
Prenova objekta Depandansa	Izdelava projektne in investicijske dokumentacije Prijava na razpis za pridobitev nepovratnih finančnih sredstev Kohezijskega sklada za sofinanciranje operacije za energetska prenova Izvedba investicije	2.592.493 €	2018 - 2020		0 €	0 €	0	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	2.592.493 €		ŠD
Prenova objekta telovadnica Ty	Izdelava projektne in investicijske dokumentacije Prijava na razpis za pridobitev nepovratnih finančnih sredstev Kohezijskega sklada za sofinanciranje operacije za energetska prenova Izvedba investicije	324.162 €	2018 - 2020		0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	324.162 €		ŠD
Energetska prenova objektov ŠD 1, Depandansa, Telovadnica	Izdelava projektne in investicijske dokumentacije Prijava na razpis za pridobitev sredstev za ES	168.116 €	2018 - 2020	168.116 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	129.442 €	0 €	0 €	129.442 €	38.674 €	0 €	100%	ŠD
PRIORITETA 2:																			
Prenova objekta ŠD 15	Prenova objekta z energetska sanacijo	3.436.563,00 €	2020 - 2022		168.116 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	3.436.563,00 €		ŠD
ŠTUDENTSKI DOMOVI SKUPAJ		10.545.062 €		168.116 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	129.442 €	0 €	0 €	129.442 €	38.674 €	10.376.946 €		
				VSE skupaj	50.000 €	130.997 €	150.294 €	0 €	0 €	300.000 €	150.294 €	1.712.114 €	0 €	481.585 €	2.493.699 €	38.674 €	13.376.946 €		

Maribor, 30.1.2019

Oseba odgovorna za sestavljanje:
Goran Nikolič, univ.dipl.inž.str.

Odgovorna oseba:
Rektor UM: prof.dr.Zdravko Kačič

N.G.



[Handwritten signature]

Tabela 5a: UM Načrt investicijskega vzdrževanja nepremičnin in opreme za leto 2019

Zap. št.	Opis in vrsta del	Obdobje	Članica	Viri sredstev pri IV.D v letu 2019 (v EUR)							Drugi viri presežek iz prejšnjega leta izredni prihodki, ...	Tržni viri	Skupaj proračun RS s krediti in koncesijami v letu 2019 v EUR	Delež vrednosti investicijskega vzdrževanja v skupni vrednosti			
				MIZS	Druge sred. MIZS (pČR, uredba)	ARRS, TIA, JAPT, JAK	Druge ministristva	Obdinski proračunski viri	Prejeta sredstva iz državnega pror. iz sredstev prog. EU	Centik storitev					Drugi projekti iz pror. EU	m	n
1	Sanacija sanitarij v objektih A, D	2019	FERI									0 €	78.646 €	4,41%			
2	Sanacija streloвода na objektih TF	2019	FERI									0 €	18.860 €	1,06%			
3	sanacija prostora G-330	2019	FERI							40.000 €		0 €	40.000 €	2,24%			
4	nujna zamenjava sijalk, vgradnja nepovratnih loput, pleksiranje, sanacija fasade	2019	FERI									0 €	53.441 €	3,00%			
5	druga vzdrževalna dela	2019	FERI									0 €	13.590 €	0,76%			
6	Obnove laboratorijev	2019	FKKT	5.500 €								5.500 €	5.500 €	0,31%			
7	Zamenjava dotrajanih oken	2019	FS									0 €	140.000 €	7,86%			
8	Posodobitev opreme za pedagoški pr.	2019	FS									0 €	5.625 €	0,32%			
9	Vgradnja stene in vrat v prostoru A-402 (Šauperl) in v prostoru D1-klet (Vuhner)	2019	FS									0 €	6.000 €	0,34%			
10	Prenova dvorane Borčuta Pečnika	2019	FGPA	55.000 €								55.000 €	55.000 €	3,09%			
11	Prenova in ureditev predavalnic za izvedbo pedagoškega procesa predvsem na umetniških študijskih programih	2019	PEF										20.000 €	1,12%			
12	Nujna IVD ogrevalnega sistema	2019	FF									0 €	10.000 €	0,56%			
13	Druge nujne IVD na stavbi	2019	FF									0 €	10.000 €	0,56%			
14	Celovita rešitev hlajenje-lab.del	2019	MF									0 €	100.000 €	5,61%			
15	Čiščenje preračevalnih kanalov	2019	MF									0 €	14.000 €	0,79%			
16	Servisi laboratorijske opreme	2019	MF									0 €	35.000 €	1,96%			
17	Obnova fasade -JA, čiščenje fasade Mag	2019	MF									0 €	32.000 €	1,80%			
18	Hidroizolacija kleti in obnova cokla	2019	MF									0 €	45.000 €	2,53%			
19	Dokumentacija za notranjo ureditev /A prazračevanje in plesarstva dela /TUNEL MF/LUK)	2019	MF									0 €	5.000 €	0,28%			
20	Dostop na streho na glavnim vrtovom	2019	MF									0 €	12.000 €	0,67%			
21	Magdalena, streha nad klime enotami	2019	MF									0 €	36.000 €	2,02%			
22	Čiščenje garaže in strojin	2019	MF									0 €	3.000 €	0,17%			
23	Dograditev treh klime enot-A	2019	MF									0 €	10.000 €	0,56%			
24	Čiščenje klime kanala	2019	MF									0 €	5.000 €	0,28%			
25	rezervno hlajenje v PL7	2019	MF									0 €	15.000 €	0,84%			
26	Obnova hiše v Vinarski ulici	2019	MF									0 €	15.000 €	0,84%			
27	Investicijsko vzdrževanje FZY UM vključno s čitalnico	2019	FZY									0 €	200.000 €	11,22%			
28	Obnova predavalnic in rač. učilnice v II.nadstropju	2019	PF									0 €	72.000 €	4,04%			
29	Ureditev kletnih prostorov, namenjenih skladu knjžničnega gradiva, čitalnica in prostori za študente	2019	PF									0 €	35.000 €	1,96%			
30	Ureditev sanitarij v kletnih prostorih	2019	PF									0 €	180.000 €	10,10%			
31	Ureditev polic v knjižnici in arhivu	2019	PF									0 €	20.000 €	1,12%			
32	Preureditev hišnega stanovanja	2019	PF									0 €	35.000 €	1,96%			
33	Nujna investicijska dela na stavbi	2019	FVW									0 €	45.265 €	2,54%			
34	pronova razsvetljave predavalnica A	2019	EPF									0 €	20.000 €	1,12%			
35	pronova razsvetljave predavalnica B	2019	EPF									0 €	18.000 €	1,01%			
36	in graditev split klime naprave v pisarni	2019	EPF									0 €	22.000 €	1,23%			
37	ureditev štud. WC za invalide	2019	EPF									0 €	1.600 €	0,09%			
38	okna seminarских učilnic	2019	EPF									0 €	7.000 €	0,39%			
39	Apartma Rogla - sanacija	2019	EPF									0 €	20.000 €	1,12%			
40	vgradnja avtomatskih vrat	2019	EPF									0 €	10.000 €	0,56%			
41	vgradnja vhodnih zunanjih vrat	2019	EPF									0 €	3.500 €	0,20%			
42	drugo	2019	EPF									0 €	5.000 €	0,28%			
43	Botanični vrt-sanacija objekta	2019	FKBV									0 €	2.900 €	0,16%			
44	Sanacija fasade na gradu	2019	FKBV									0 €	30.000 €	1,68%			
45	Sanacija objekta pedagog. razisk. centra	2019	FKBV									0 €	12.000 €	0,67%			
46	Sanacija cerade na vzhodnem delu objekta UŠC	2019	REKTORAT									0 €	8.000 €	0,45%			
47	Zamenjava dotrajane ozvočenja v valiki dvorani v UŠC	2019	REKTORAT									0 €	22.000 €	1,23%			
48	Obnova parketov USM	2019	REKTORAT									0 €	5.000 €	0,28%			
49	Sanacija strehe USM (v primeru zatekanja)	2019	REKTORAT									0 €	26.901 €	1,51%			
50	Sanacija vtiage - notranja in zunanja klet USM	2019	REKTORAT									0 €	15.000 €	0,84%			
51	Zamenjava krmila na divjalju - 2.kom	2019	REKTORAT									0 €	140.928 €	7,91%			
52	Popravlila elektro instalacij (po izvedenih meritvah 2018)	2019	REKTORAT									0 €	17.053 €	0,96%			
53	Popravlila in čiščenje žlebov 2 x letno	2019	REKTORAT									0 €	16.200 €	0,91%			
54	Obnova siloksplesarskih del	2019	REKTORAT									0 €	7.518 €	0,42%			
SKUPAJ				0	60.500	0	0	0	0	0	0	0	1.681.350	0 €	60.500 €	1.781.850 €	100,00%
Delež glede na vir financiranja				0,00	3,40	0,00	0,00	0,00	0,00	2,24	0,00	0 €	94,36	0 €	3,40	100,00	

Maribor, 30.1.2019

Oseba odgovorna za sestavljanje:

Goran Nikolič, univ.dipl.inž.str.

Odgovorna oseba:

Rektor UM, prof. dr. Zdravko Kacič



Handwritten signature in blue ink.

ŠD 94.500 €
UKM 0
VSE skupaj 1.876.350 €