Tabela 4: REALIZACIJA Gradnja, obnova ali nakup nepremičnin UM 2018

v EUR

A) UNIVERZA V MARIBORU

Projekt	Planirana izvedba v letu 2018	Ocenjena vrednost celotne investicije v EUR z DDV	Obdobje investicije (od-do)	Načrtovano v letu 2018 po investicijski dokumentaciji	Viri sredstev pri investiciji v letu 2018 (v EUR)									Skupaj proračun RS s krediti in koncesijami v letu 2018 v EUR	Skupaj - vrednost investicije v letu 2018 v EUR	REALIZACIJA - Viri sredstev pri investiciji v letu 2018 (v EUR)										Skupaj proračun RS s krediti in koncesijami v leto 2018	Skupaj - vrednost investicije v leto 2018	% realizacije	POJASNILA V ZVEZI Z REALIZACIJO
					MIZŠ proračun	RS poroštva (krediti)	MIZŠ koncesije	ARRS, SPIRIT, JAK	Druga ministrstva	Občinski proračunski viri	Prejeta sredstva iz državnega pror. iz sredstev pror. EU	Drugi viri (lastni premoženje, presežek iz preteklih let, pogodbeno zagotavljanje mikrankne...)	Trg			MIZŠ	RS poroštva (krediti)	MIZŠ koncesije	ARRS, TIA, JAPTI, JAK	Druga ministrstva	Občinski proračunski viri	Prejeta sredstva iz državnega pror. iz sredstev pror. EU	Cenik storitev	Drugi viri (lastni premoženje, presežek iz preteklih let, pogodbeno zagotavljanje mikrankne...)	Trg				
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	k	l	m	n	o = f+g+h+i+j+k+l+m+n	p														
PRIORITETA 1																													
Rušenje in gradnja nove stavbe fakultete (Fakulteta za varnostne vede)	Rekonstrukcija, statična in energetska sanacija FVV (DIIP - april 2017)	**4.270.000,00 €**	2018-2020	427.000,00 €										0,00 €	**0,00 €**											0,00 €	0,00 €	#DEL/0!	
Ureditev pedagoško raziskovalnega centra za rastlinsko pridelavo za praktično usposabljanje študentov (FKBV)		**4.500.000,00 €**	2016-2018											0,00 €	**0,00 €**											0,00 €	0,00 €	#DEL/0!	
Širitev objekta Fakultete za zdravstvene vede v dveh fazah (2. faza dograditev novega trakta) (Fakulteta za zdravstvene vede)	IP za "Širitev objekta Fakulteta za zdravstvene vede"	**4.095.381,49 €**	2016-2021	812.055,00 €								812.055,00 €		0,00 €	**812.055,00 €**									20.377,00 €		0,00 €	20.377,00 €	3%	
Izgradnja Fakultete za turizem – prostori za izvedbo pedagoškega in znanstvenoraziskovalnega dela (Fakulteta za turizem)	PIZ "Ureditev prostorov Fakultete za turizem v Brežicah" (april 2018)	**5.024.829,00 €**	2016-2020	22.000,00 €										0,00 €	**0,00 €**											0,00 €	0,00 €	#DEL/0!	
Energetska sanacija strešne kritine s sanacijo zamakanja streho vključno z ureditvijo prostorov za arhivo (Rektorat - Slomškov trg 15)		**1.226.840,00 €**	2016-2018											0,00 €	**0,00 €**											0,00 €	0,00 €	#DEL/0!	
2.del II. faze ureditev dela objekta na Razlagovi 20 in Razlagovi 14-ureditev čitalnice nad knjižnico (EPF)		**500.000,00 €**	2016-2020											0,00 €	**0,00 €**									0,00 €		0,00 €	0,00 €	#DEL/0!	
Energetska sanacija ter delna nadzidava in prizidava ter obnova obstoječega objekta (FF, FNM, PEF)		**13.162.000,00 €**	2016-2020											0,00 €	**0,00 €**											0,00 €	0,00 €	#DEL/0!	
Novogradnja tehniških fakultet (Tehniške fakultete) - SMART CITY CAMPUS I. faza: Celovita prenova in nadgradnja delavniških laboratorijskih prostorov Fakultete za strojništvo-SMART FS S-18	Priprava dokumentacije in prijava na razpise skupna vrednost													0,00 €	**0,00 €**											0,00 €	0,00 €		FS: Planirana priprava dokumentacije in prijava na razpis ni bila realizirana, ker postopki za prodajo stanovanj, katerih sredstva so bila predvidena za kritje stroškov, v letu 2018 niso bili zaključeni. Realizacija je prestavljena v leto 2019.

Celovita energetska prenova ter rekonstrukcija obstoječih objektov tehniških fakultet	Priprava dokumentacije in prijava na razpis													0,00 €	**0,00 €**											0,00 €	0,00 €		PS. Planirana priprava dokumentacije in prijava na razpis ni bila realizirana, ker postopki za prodajo stanovanj, katerih sredstva so bila predvidena za kritje stroškov, v letu 2018 niso bili zaključeni. Realizacija je prestavljena v leto 2019.
Botanični vrt Univerze v Mariboru	Priprava dokumentacije	**4.741.324,66 €**	2016-2020											0,00 €	**0,00 €**											0,00 €	0,00 €	#DEL/0!	
Ureditev požarnih stopnic in dvigala v objekt Razlagova 14 in Razlagova 20/22	Pridobitev predračunov		2016-2018											0,00 €	**0,00 €**											0,00 €	0,00 €	#DEL/0!	
Univerzitetni inovativni vrtec	Priprava investicijske in projektne dokumentacije	**1.500.000,00 €**	2016-2018											0,00 €	**0,00 €**											0,00 €	0,00 €	#DEL/0!	
Celovita sanacija strehe na USM	Študija na podlagi pregleda strehe		2018									7.625,00 €		0,00 €	**7.625,00 €**											0,00 €	0,00 €	0%	
Razširitev prostorov Fakulteta za naravoslovje in matematiko Maribor	Razširitev prostorov Fakulteta za naravoslovje in matematiko Maribor v skladu s potrjenim DIIP om	**5.197.623,94 €**	2018-2021	177.109,17 €																									
PRIORITETA 2																														
Energetska sanacija - vključitev v pilotni projekt (FOV)	Novelacija IP - Celovita energetska sanacija objektov na lokaciji Zlato polje v Kranju	**8.600.346,36 €**	2016-2017			130.997,00 €	150.294,00 €				150.294,00 €			431.585,00 €	**431.585,00 €**									4.215,00 €		0,00 €	4.215,00 €	0,98%	
Univerzitetni športni center Leona Štuklja		**5.371.247,00 €**	2016-2020											0,00 €	**0,00 €**											0,00 €	0,00 €	#DEL/0!	
Sprememba namembnosti, prenova in dozidava objekta Tyrševa ul. 19 v dveh fazah (1. faza 760.149,92 EUR + 2. faza 426.402,52 EUR) - Fakulteta za zdravstvene vede	Priprava dokumentacije za 1. in 2. fazo + izvedba 1. faze	**1.186.552,00 €**	2016-2020									342.546,00 €		0,00 €	**342.546,00 €**											0,00 €	0,00 €	0,00%	
Celovita prenova in nadgradnja delavniških laboratorijskih prostorov Fakultete za strojništvo		**5.050.000,00 €**	2016-2018											0,00 €	**0,00 €**											0,00 €	0,00 €	#DEL/0!	
Razširitev kotlovnice na lesno biomaso in napeljava vročevoda v pedagoško raziskovalne objekte na Univrzitetnem kmetijskem centru FKBV		**150.000,00 €**	2016-2017											0,00 €	**0,00 €**											0,00 €	0,00 €	#DEL/0!	
Inštitut za energetiko FE UM – 3. faza		**5.000.000,00 €**	2019-2020											0,00 €	**0,00 €**											0,00 €	0,00 €	#DEL/0!	
Nakup dela stavbe na Smetanovi ulici (stanovanje št.3 v I. nadstropju stavbe na parc. št.1494; k.o. Koroška vrata)	Nakup dela stavbe	**110.000,00 €**	2017-2018											0,00 €	**0,00 €**											0,00 €	0,00 €	#DEL/0!	
PRIORITETA 3																														
Center za pedagoško in raziskovalno delo v živinoreji (FKBV) (DIIP)		**700.000,00 €**	2016-2017											0,00 €	**0,00 €**											0,00 €	0,00 €	#DEL/0!	

Energetska sanacija stavbe na naslovu Hočevarjev trg 1, Krško		800.000,00 €	2019-2020											0,00 €	0,00 €											0,00 €	0,00 €	#DEL/0!	
PRIORITETA 4																													
Padagoško - raziskovalni enološki center Maranovo (FKBV)	Priprava investicijske dokumentacije v letu 2017	3.282.167,22 €	2016-2017											0,00 €	0,00 €											0,00 €	0,00 €	#DEL/0!	
Center za energetske raziskave FE Velenje		2.500.000,00 €	2019-2020											0,00 €	0,00 €											0,00 €	0,00 €	#DEL/0!	
UM SKUPAJ				1.438.164,17 €	0,00 €	130.997,00 €	150.294,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	150.294,00 €	1.162.226,00 €	0,00 €	431.585,00 €	1.593.811,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	24.592,00 €	0,00 €	0,00 €	24.592,00 €		

B) UNIVERZITETNA KNJIŽNICA MARIBOR

PRIORITETA 1																													
UKM - Centralni arhiv	Investicijska in projektna dokumentacija	3.000.000,00 €	2016-2020									2.500 €		0 €	2.500 €											0 €	0 €	0,00%	
UKM SKUPAJ				0 €																									

C) ŠTUDENSKI DOMOVI MARIBOR

PRIORITETA 1:																													
Prenova objekta ŠD 7	Prenova študentskega doma 7	3.546.741,00 €	januar-februar 2018		277.026 €					54.297 €	1.363.415 €		331.323 €	1.694.738 €		277.026 €					54.297 €		1.276.631 €		331.323 €	1.607.954 €	94,88%	
PRIORITETA 2																													
Prenova objekta ŠD 1	prijava na razpis za pridobitev sredstev, izdelava dokumentacije za energetsko prenovo objektov	4.350.000,00 €	2019-2020			38.674							38.674 €	38.674 €											0 €	0 €	0,00%	
PRIORITETA 3																													
Prenova objekta ŠD 15	Dvig bivalnega standarda stanovalcev študentskega doma; zagotoviti energetsko učinkovitost objekta,	3.436.563,00 €	2018 - 2020 oktober 2017										0 €	0 €											0 €	0 €	#DEL/0!	
PRIORITETA 4																													
Energetska sanacija objekta dependansa	Zagotoviti energetsko učinkovitost objekta	450.000,00 €	2019-2020										0 €	0 €									29.728 €		0 €	29.728 €	#DEL/0!	
PRIORITETA 5																													
Energetska sanacija objekta ŠD 2	Zagotoviti energetsko učinkovitost objekta	380.000 €	2020										0 €	0 €											0 €	0 €	#DEL/0!	
				0																						1.637.682			
			VSE skupaj	1.438.164 €	**277.026 €**	**130.997 €**	**188.968 €**	**0 €**	**0 €**	**0 €**	**204.591 €**	**2.528.141 €**	**0 €**	**801.582 €**	**5.329.723 €**											**1.662.274 €**		

Maribor, 22.2.2019

Oseba odgovorna za sestavljanje:
Goran Nikolić, univ.dipl.inž.str

UNIVERZA V MARIBORU 16

Rektor UM:
prof.dr. Zdravko Kačič